

**ROYAUME DU MAROC**  
**MINISTERE DE L'INTERIEUR**  
**PREFECTURE D'INEZGANE AIT MELLOUL**  
**DISTRICT AIT MELLOUL**  
**COMMUNE D'AIT MELLOUL**  
DIVISION TECHNIQUE  
SERVICE DES TRAVAUX

**PROGRAMME DE LA CONSULTATION ARCHITECTURALE**

**CONTRAT DES PRESTATIONS**  
**ARCHITECTURALES N°:.....**

***ETUDE ARCHITECTURE ET SUIVI DU PROJET:***  
***CONSTRUCTION D'UN ESPACE D'ENFANT***  
***AU QUARTIER ARGANA - COMMUNE AIT MELLOUL***

***Commune d'ait melloul***

✉ AIT MELLOUL

☎ 05 28 24 19 58 🖨 05 28 24 17 99

Email : [c.u.aitmelloul@gmail.com](mailto:c.u.aitmelloul@gmail.com)

### 1- OBJECTIF RECHERCHE DE LA CONSULTATION ARCHITECTURALE:

L'objectif de la présente consultation architecturale est de choisir l'Architecte qui réalisera les études architecturales et s'occupera du suivi du chantier des travaux du Projet : Construction d'un espace d'enfant 'au quartier argana à la commune d'Ait Melloul –PREFECTURE INZEGANE AIT MELLOUL (en lot unique).

### 2- ASPECTS IMPORTANTS

Lors de l'élaboration de l'étude ce projet, l'Architecte est tenu de prendre en considération, les éléments suivants :

- 1- L'intégration du projet dans son environnement immédiat ;
- 2- La conformité du projet avec la réglementation en vigueur
- 3- La rationalisation des coûts d'aménagement et d'entretien du projet
- 4- La contribution dans le développement durable

### 3- DESCRIPTION DU CONTEXTE D'INTERVENTION

#### a. Localisation :

- b. Le projet est situé au V53 (suite au PA en cour d'étude) au Centre de la ville d'ait Melloul (voir le plan de situation ci joint au dossier de la consultation )

#### c. Accessibilité :

Le projet objet de la présente consultation, est accessible via des voies communales, des voies selon le plan d'aménagement (en cour d'étude) AT106 d'emprise 13.60m en Ouest, la voie de 6m d'emprise au Nord, la voie d'emprise de 7 m à l'Est et la voie d'emprise de 9m au (voir le plan de situation)

#### d. Données utiles :

- Surface du terrain réservée à la réalisation du projet : 953,00m<sup>2</sup> dont la partie constructible et 120,00 m<sup>2</sup> (voir le plan de situation ci joint au dossier de la consultation)
- Nombre de niveaux : R+1

### 4- TRAVAUX A REALISER :

#### A. RDC :

- a) Bureau d'administration :
- b) Halle de réception
- c) Blocs sanitaires
- d) Cuisine
- e) Deux 2 classes
- f) Un accès pour RDC et l'autre pour étage courant

#### B. 1ere Etage :

- a) Quatre classes 4
- b) Halle de dégagement.
- c) Cage d'escalier
- d) Blocs sanitaires
- e) Archives

### 5- BUDGET PREVISIONNEL MAXIMUM DE L'OPERATION :

Le budget prévisionnel Total maximum, hors taxes, prévu pour l'exécution des travaux du projet est de:

**1.400.000,00 : UN MILLION QUATRE CENT MILLE DIRHAMS hors taxes**

